

2024

Rapport d'activité



Sommaire

p3.

LAZARE SUISSE



p15.

NOS OBJECTIFS 2025



p7.

NOTRE ANNÉE 2024



p17.

NOTRE ÉQUIPE

p12.

RAPPORT FINANCIER



p17.

ILS NOUS SOUTIENNENT



Lazare Suisse



Notre **action**

L'association Lazare crée et anime des colocations solidaires entre des personnes en situation de précarité et des jeunes actifs bénévoles.

Notre mission

Lutter contre l'exclusion sociale en créant des liens d'amitié entre les colocataires.

Comment ?

Une **famille responsable** vit sur place, dans son propre appartement, et veille au bon fonctionnement de la maison.

Nos valeurs

Nous choisissons de porter un regard bienveillant et positif les uns sur les autres.

Tous nos colocataires bénéficient du projet : les jeunes qui travaillent comme ceux en précarité.

Nos 6 clés pour la réinsertion

01. Création de lien

02. Mixité sociale

03. Exigence et cadre

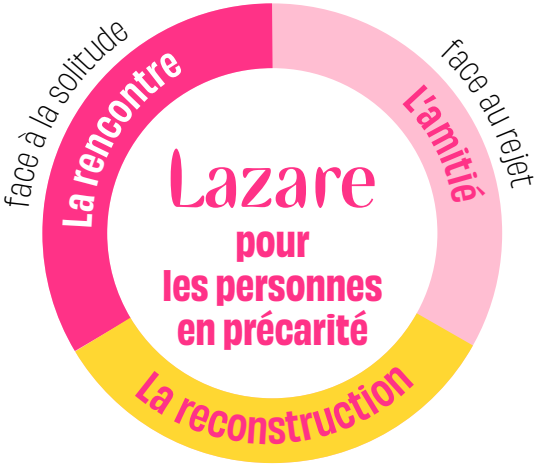
04. Autonomie et responsabilisation

05. Bienveillance et confiance

06. Travail en réseau

NOTRE PROJET ASSOCIATIF

De la **rencontre à l'amitié** et de l'**amitié à la reconstruction**



Un accompagnement sur mesure



La famille responsable pour...
Faire le point



Un assistant social pour...
Avancer dans ses projets



Une formation
et un patient expert pour...
**Lutter contre les troubles psy
et les addictions**

Un cadre **sécurisant** et **bienveillant**

Ce que je dois faire



Payer chaque mois
mon **loyer**



Effectuer
mon **service**



Respecter
et **pardonner**



Payer chaque mois
ma participation
à la **nourriture**



Continuer mon
**accompagnement
social**



Respecter la **liberté
de conscience**



Participer
au **dîner de coloc**
1 fois par semaine



Prendre les **décisions
ensemble**



Garder ma **chambre
propre et rangée**

Ce qui est interdit



Alcool



Drogue



Arme



Violence



**Prêt d'argent
entre colocs**



**Inviter une personne
à dormir
dans ma chambre**



**Fumer
dans ma chambre**



**Manger
dans ma chambre**



Télévision



Notre année 2024



Les faits marquants de 2024

- **Mai**
Nouveau lieu pour la colocation de femmes
- **Juin**
Week-end international et Week-end de maison
- **Juillet**
Arrivée et formation de 2 familles responsables
- **Septembre**
Ouverture colocation des femmes
- **Octobre**
Journées chantier et bricolage
- **Novembre**
Rencontre avec Danny Khezzar, chef étoilé
- **Décembre**
Fête de Noël dans nos colocations

Rétrospective en images



— Week-end international avec les autres colocations Lazare dans le monde

Juin 2024



— Week-end de maison

Juin 2024



Famille Tabailou
Maison des hommes

— Arrivée des nouvelles familles responsables

Juillet 2024



Famille Sentis
Maison des femmes

Nos colocations à **Genève**
et **dans le monde**



Maison des hommes à Thonex

21
colocataires

+21
maisons
dans le monde
(Espagne, France,
Belgique, Mexique)

+ des projets
à Fribourg, Lausanne
Royaume-Uni, Canada



Maison des femmes à Vessy

Ouverte en septembre 2024



— Journées chantier et bricolage

Octobre 2024



— Rencontre avec Danny Khezzar, chef étoilé

Novembre 2024



— Fête de Noël dans nos colocations

Décembre 2024



L'IMPACT SOCIAL

en **chiffres**

100 % de nos colocs se disent heureux ou très heureux de vivre à Lazare

83 % “ J’ai de nouveaux amis grâce à Lazare.

85 % de nos colocs retournent à un **logement stable**

67 % “ Je me sens plus utile depuis que je suis à Lazare.

45 % de nos colocs retournent à **l’emploi**

Les mots qui ressortent quand nous avons demandé aux colocataires de décrire leurs relation de colocs en 3 mots :

Divertissement
Fun
Relation
Partage
Bienveillance
Simplicité
Amitié
Respect
Fraternité
Confiance
Joie

Données collectées selon une étude d’impact menée en novembre 2024 sur nos deux colocations.



Rapport financier



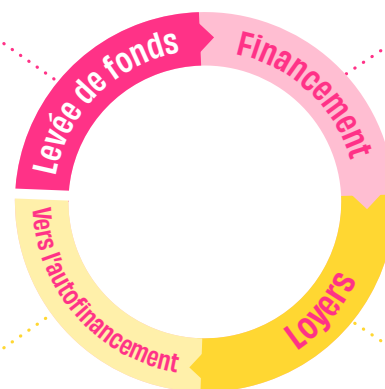
Un modèle économique **innovant**

Un modèle qui tend vers l'autofinancement:
en finançant aujourd'hui Lazare, vous permettez
l'accueil de nouvelles personnes à la rue et contribuez
à l'autonomie financière de Lazare.



Lazare lève des **fonds privés**
(entreprises, fondations, particuliers).

L'ensemble de nos maisons sont
excédentaires et l'excédent permet
de financer une partie des **frais de
fonctionnement** de Lazare.



Financement de la **construction** ou
la **réhabilitation** de ses **immeubles**.

Les loyers versés par
les bénéficiaires couvrent
nos propres loyers.

Bilan **comptable** 2024

Exercice 2024

Actif

1000 Caisse	CHF	-
1020 BCGE c/c	CHF	83 644
1021 BCGE c/c - apt	CHF	2161
1100 Clients	CHF	250
1430 Garantie Loyer	CHF	27 293
TOTAL Actif	CHF	113 347

Comptes de résultat

Charges

4000 Achat de marchandises	CHF	-
5000 Salaires	CHF	34 439
5700 Charges sociales	CHF	11102
6000 Loyers	CHF	219 966
6100 Charges de locaux	CHF	22 924
6110 Charges d'entretien	CHF	255
6300 Assurances	CHF	2 838
6400 Charges d'énergie	CHF	6 067
6700 Autres charges	CHF	16 456
6900 Amortissements	CHF	-
8100 Charges exceptionnelles	CHF	-
8900 Impôts / Taxes	CHF	-
Résultat (bénéfice)	CHF	34 695
TOTAL des charges	CHF	348 742

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

Passif

2301 Passifs Transitoires	CHF	-
2500 Emprunt Garantie Loyer	CHF	27 000
2851 Bénéfice / Perte reporté	CHF	51 652
Bénéfice / Perte de l'exercice	CHF	34 695
TOTAL Passif	CHF	113 347

Produits

3210 Donations	CHF	230 887
3220 Subventions	CHF	-
3410 Produits de sous-location	CHF	117 303
3620 Autres revenus	CHF	262
7400 Résultats financiers	CHF	290
8000 Produits exceptionnels	CHF	-
TOTAL des produits	CHF	348 742



Nos objectifs 2025





Recruter un salarié pour le bon développement de notre association dans les nouveaux cantons (Vaud et Fribourg)

Recruter un travailleur social dédié à nos colocataires

Développer nos partenariats locaux avec les associations qui travaillent pour la même cause que nous : la lutte contre l'exclusion sociale ; créer plus de synergies pour la résolution des problèmes d'addiction de nos colocataires



Notre **équipe**

Comité Lazare Suisse



— Marie-Charlotte de Cerjat
Présidente Lazare Suisse
• mcdecerjat@gmail.com



— Timothée Barre
Trésorier du comité
• timothee@lazare.eu



— Philippe Belloin
Secrétaire général
• ph.belloin@gmail.com

Équipe opérationnelle



— Véronique Cortès
Coordinatrice Lazare Genève
• veronique@lazaresuisse.ch
• 079 523 53 47

Ils nous **soutiennent**



Commune de
GENTHOD



Merci pour votre soutien !

Coordonnées
de l'équipe



Lazare
lazaresuisse.ch



Rendez-vous sur
lazaresuisse.ch

